

Кому:

Обществу с ограниченной
ответственностью «Инновационно-
строительная компания»
153025, Ивановская область,
город Иваново, улица Тимирязева,
дом 1, строение 2, офис 201

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

02.04.2018

N 37-RU37302000-0017-2018

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта~~
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

Здание смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах с выделением этапов строительства, 2 этап строительства (нежилая часть)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153000, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново,
улица Большая Воробьевская, дом 16

(распоряжение от 15.02.2018 №39р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным в доме
16 по улице Большая Воробьевская», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг в городе Иванове»)
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 37:24:040105:581
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Большая Воробьевская

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:
N37- RU37302000-0076-2016, дата выдачи 18.04.2016, орган, выдавший разрешение на
строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова;
N37- RU37302000-0127-2017, дата выдачи 16.06.2017, N37- RU37302000-0310-2017, дата выдачи
07.12.2017 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	5214,53	5214,53
в том числе надземной части	куб. м	5214,53	5214,53
Общая площадь	кв. м	1582,33	1639
Площадь нежилых помещений	кв. м	1397,33	1454,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1582,33	1639
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		93	93
Количество посещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей	штук	2	2
в том числе подземных	штук	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, теплоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, теплооснабжение
Лифты	штук	—	—
Эскалаторы	штук	—	—
Инвалидные подъемники	штук	—	—
Материалы фундаментов		железобетон, монолитные	железобетон, монолитные
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели		—	—

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	—	—
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	—	—
Количество этажей	штук	—	—
в том числе подземных	штук	—	—
Количество секций	секций	—	—
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	—	—
в том числе:		—	—
1-комнатные	штук/кв.м	—	—
2-комнатные	штук/кв.м	—	—
3-комнатные	штук/кв.м	—	—
4-комнатные	штук/кв.м	—	—
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	—	—

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	штук	—	—
Эскалаторы	штук	—	—
Инвалидные подъемники	штук	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	штук	—	—
Эскалаторы	штук	—	—
Инвалидные подъемники	штук	—	—
Инвалидные подъемники	штук	—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель по технологии «ЛАЭС»	утеплитель по технологии «ЛАЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 12.03.2018 и от 01.03.2018, выполненных кадастровым инженером Соловьевым Андреем Валерьевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-14-13, от 12.03.2014 г., выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 01.08.2016 г.

Глава города Иванова

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешений на ввод объекта в
эксплуатацию)



(подпись)

В.Н. Шарыпов

(расшифровка подписи)

02.04.2018

М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Главный специалист
строительно-разрешительного
отдела управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Иванова
Т.Н. Герасимова

