

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
ТиЭС «Корпорация «ВАВИЛОН»
153000, Ивановская область, город Иваново,
улица Богдана Хмельницкого, дом 30, офис 34

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

14.02.2019

№ 37-RU37302000-0009-2019

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта~~
культурного наследия, при которых затрагивались конетруктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

9-ти этажный жилой дом с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153002, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново, тупик Пограничный, дом 16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 21.01.2019 № 13р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным
по тупику Пограничный», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020116:491**
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, тупик Пограничный

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство
№ 37-RU37302000-0232-2017, дата выдачи 20.09.2017, № 37-RU37302000-0219-2018 дата выдачи
03.08.2018, № 37-RU37302000-0262-2018 дата выдачи 26.12.2018, орган, выдавший разрешение на
строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11045,66	11045,66
в том числе надземной части	куб. м	10049,42	10049,42
Общая площадь	кв. м	2576,48	3310,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	489,1	468,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	489,1	468,3
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1856,9	1908,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	881,31, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 392,21	856,7, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 388,4
Количество этажей	штук	10	10
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	21/1856,9	21/1908,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	5/271,13	5/226,2
2-комнатные	штук/кв.м	9/914,93	9/1022,9

3-комнатные	штук/кв.м	7/670,84	7/659,8
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1934,24	2146,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация
Лифты	штук	1	1
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	2	2
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокром	линокром
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт*ч/м ²	0,012	0,012

Кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель по технологии «ЛАЭС»	утеплитель по технологии «ЛАЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.02.2019, выполненного кадастровым инженером Соловьевым Андреем Валерьевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-14-13, от 12.03.2014, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 25.03.2014.

**Исполняющий обязанности
заместителя главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

14.02.2019

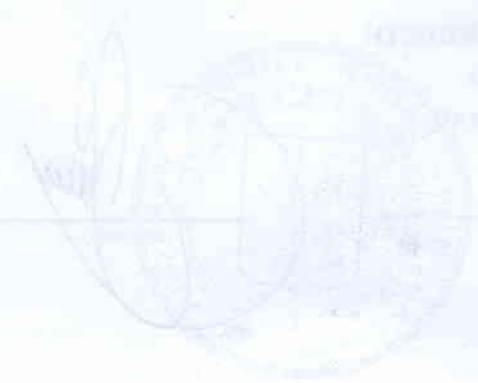
М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Главный специалист
строительно-разрешительного
отдела управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Иванова
Н.П. Казарцева



№ документа	№ документа	
1000/0000000000	1000/0000000000	
1000	1000	



Иванов

Иванов